

18.08.2025

ENKAI

Şirket Genel Bilgileri

Şirket Unvanı	Enka İnşaat
Sektör	Bayındırlık ve İmar
Dahil Olduğu Ulusal Endeks	XU030, XU050, XU100
İşlem Gördüğü Pazar	Yıldız Pazar
Hedef Fiyat	Öneri Yok
Yerli Yatırımcı Payı	74.00 %
Yabancı Yatırımcı Payı	26.00 %
Halka Açıklık Oranı (%)	12,00
Son Kapanış (TL)	73,30
Hacim	1.000.184.570
Kayıtlı Sermayesi (Mn TL)	10.000
Ödenmiş Sermayesi (Mn TL)	6.021,7
Fiili Dolaşımdaki Hisse Adedi	496.375.776
Piyasa Değeri (Mn TL)	439.800
Piyasa Değeri (Mn USD)	10.803
Halka Açık PD (Mn TL)	1.296
Son 1 Yıl Fiyat İstatistikleri	En Düşük (TL) 41,06 En Yüksek (TL) 75,07 Ortalama (TL) 54,52
Ortalama İşlem Hacmi (Son 1 Ay)	818.827.260

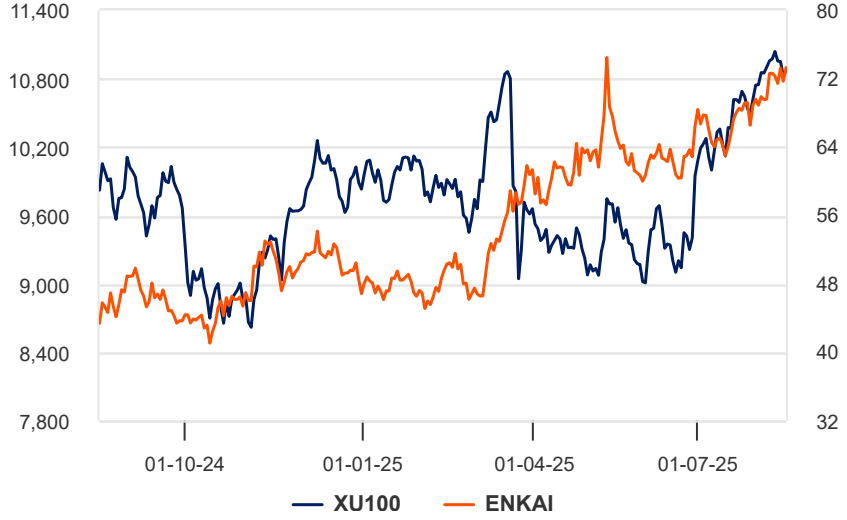
Faaliyet Alanı

1. Her türlü inşaat işlerini taahhüt etmek, 2. Mühendislik müşavirlik ve kontrollük hizmetleri yapmak, 3. Projeler yapmak yaptırmak proje yapımı taahhütlerinde bulunmak, 4. Konusu ile ilgili tesisler kurmak ve bu tesislerin imalatını yurt içinde veya yurt dışında pazarlamak, konusu ile ilgili olarak maden ocakları açmak ve işletmek, 5. Konusu ile ilgili yurt içinde ve dışındaki kuruluşların temsilciliğini acentalığını almak gayesine uygun olarak yerli ve yabancı şirketlerle adi ortaklık veya benzeri işbirliklerle ihalelere gerek pilot gerekse tali firma olarak katılmak ve taahhütlere girmek, 6 ...

Bilanço Dönemine Göre Analizi

Çeyreklik net satışlar yılın ikinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %15,50 yükselirken, geçen yılın aynı dönemine göre ise %53,59 yükselişle 64,4 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Net kar/zararın yılın ikinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %202,86 yükseldiği gözlenirken, geçen yılın aynı dönemine göre ise %40,83 yükselişle 15,6 milyar TL düzeyinde gerçekleştiği görüldü. Önceki çeyrek %21,74 düzeyinde olan FAVÖK marjı 459 baz puanı yükselişle %26,34 düzeyinde gerçekleşti. Özsermaye %34,33 düzeyinde artış kaydederken, şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %10,20 düzeyinde gerçekleşti. Kısa vadeli finansal borçların kısa vadeli borçlara oranının ise %0,01 seviyesinden %0,01 seviyesine düştüğü gözlenmektedir.

Endeks İle Kıyaslama



Ortaklık Yapısı

Ticaret Ünvanı	Pay Tutarı (Mn TL)	Pay (%)
TARA HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	2.987,96	49,80
VİLDAN GÜLÇELİK	479,50	7,99
DİĞER	2.532,48	42,21

Önemli Finansal Veriler

	2025/06	2025/03	2024/06	Çeyreklik Büyüme %	Yıllık Büyüme %
Toplam Varlıklar (Mn TL)	432.637	398.631	315.458	8,5	37,1
Toplam Borçlar (Mn TL)	99.972	85.142	68.377	17,4	46,2
Özsermaye (Mn TL)	328.412	310.192	244.487	5,9	34,3
Maddi Dur. Varl. (Mn TL)	72.396	67.084	47.549	7,9	52,3
Net Kar (Mn TL)	15.567	3.864	11.054	302,9	40,8
Net Satışlar (Mn TL)	64.364	29.867	41.906	115,5	53,6
Net Borç (Mn TL)	-126.118	-118.566	-96.125	-	-
FAVÖK (Mn TL)	15.580	6.494	8.934	139,9	74,4
Döviz Pozisyonu (Mn TL)	16.259	21.227	14.243	-23,4	14,2
FAVÖK Marjı (%)	24	22	21	11,3	13,5
Net Kar Marjı (%)	24	13	26	86,9	-8,3
Özsermaye Karlılığı (%)	5	1	5	285,5	0,7

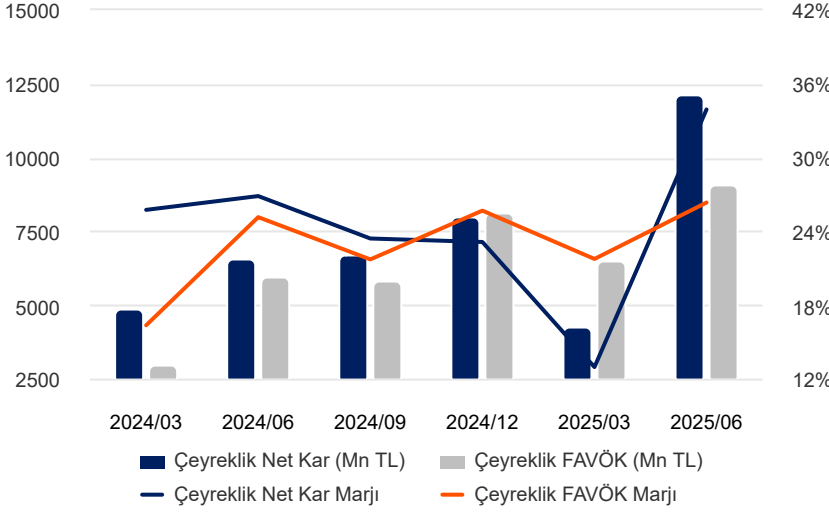
Sektörel Değerleme Analizi

Hisse	Mn TL	PD/DD	F/K	FD/FAVÖK	ENKAI	PD/DD	F/K
ENKAI	439.800	1,34	15,06	10,61	Cari	1,3	15,1
KUYAS	22.640	9,50	60,91	65,24	2025/06	1,2	13,7
DAPGM	40.466	3,17	53,66	8,51	2025/03	1,2	16,0
GLRMK	55.939	3,91	15,73	15,37	2024/12	1,0	11,8
GESAN	23.345	2,10	13,65	7,26	2024/09	1,0	11,2
ORGE	6.284	1,95	10,00	3,73	2024/06	1,0	11,4
BRLSM	3.924	2,50	8,73	5,31	2024/03	0,9	11,7
AKFIS	15.125	0,56	18,62	908,85	2023/12	0,9	12,0

18.08.2025

ENKAI

FAVÖK



Piyasa Çarpanları

Fiyat Kazanç	15,06
Sektörel Fiyat Kazanç	26,39
Piyasa Değeri / Defter Değeri	1,34
Sektörel PD/DD	1,80
Firma Değeri / FAVÖK	10,61
Sektörel Firma Değeri / FAVÖK	10,27
Firma Değeri / Net Satışlar	2,55
Sektörel Firma Değeri / Net Satışlar	2,37

Büyüme Analizi

	2021/06	2022/06	2023/06	2024/06	2025/06
Net Satışlar Büyüme (Yıllık) (%)	34,70	190,51	68,69	22,94	42,64
FAVÖK Büyüme (Yıllık) (%)	65,43	137,38	45,93	25,66	64,78
Net Kar Büyüme (Yıllık) (%)	64,44	-	-	64,65	34,26
Özsermaye Büyüme (%)	33,75	79,98	56,36	48,10	34,33
Net Borç Büyüme (%)	-	-	-	-	-

Kaynak: Finnet

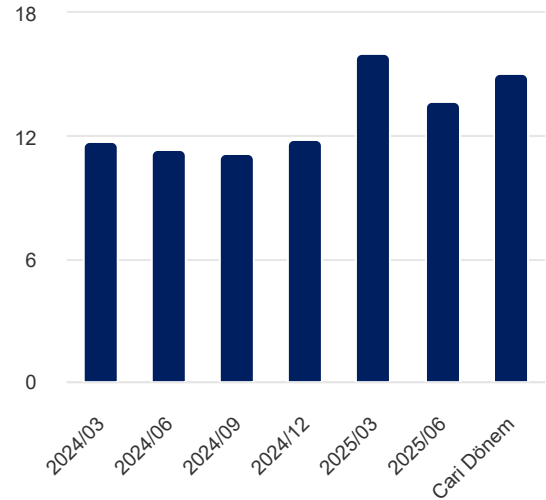
Performans

Haftalık		Aylık		Yılbaşı	
Getiri	XU100'a Göre	Getiri	XU100'a Göre	Getiri	XU100'a Göre
%1,8	%1,8	%14,2	%7,4	%68,6	%54,8

Özet Bilanço

Milyon TL	2025/06	2025/03	2024/06
Dönen Varlıklar	185.722	168.200	136.107
Duran Varlıklar	246.915	230.431	179.351
Toplam Aktifler	432.637	398.631	315.458
Özsermaye	328.412	310.192	244.487
Toplam Borç	99.972	85.142	68.377
Net Borç	-126.118	-118.566	-96.125
Net Yab. Para Poz.	16.259	21.227	14.243
Net Satışlar (Çeyrek)	34.497	29.867	23.680
EFK (Çeyrek)	7.796	5.381	5.118
FAVÖK (Çeyrek)	9.086	6.494	5.956
Net K/Z (Çeyrek)	11.703	3.864	6.362

Fiyat Kazanç Tablosu



Araştırma Birimi
arastirma@ikonmenkul.com.tr

Yasal Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan ve hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan içerik, yorum ve tavsiyeler genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Özellikle kaldıraçlı işlemlerinizi yatırdığınız para kadar kaybetme ihtimaliniz vardır. Kaldıraçlı işlemlerde yatırım danışmanlığı hizmeti de verilmemektedir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmakta olup, herhangi bir yatırım aracının alım satım tavsiyesi veya getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu içerik genel anlamda bilgi vermeyi amaçlamakta olup; bu içeriğin, müşterilerin ve diğer yatırımcıların alım satım kararlarını destekleyebilecek yeterli bilgileri kapsamayabileceği dikkate alınmalıdır. Yatırım yapmadan önce piyasaların içerdiği riskleri tam olarak anladığınızdan emin olunuz. Web sitemizde yer alan bilgi ve görüşlere dayanarak yapılacak yatırımlar ve ticari işlemlerin sonuçlarından veya ortaya çıkabilecek tüm zararlardan IKON Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.